



CITY OF FORT BRAGG

Incorporated August 5, 1889

416 N. Franklin Street, Fort Bragg, CA 95437
Phone: (707) 961-2827 Fax: (707) 961-2802
www.FortBragg.com

NOTICE OF PENDING ACTION

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the Community Development Director of the City of Fort Bragg will administratively approve a permit for the following project unless a written request for a public hearing is submitted prior to **5:00 PM, Friday, February 20, 2026**.

APPLICATION NO: Minor Use Permit 1-26 (MUP 1-26)
OWNER/APPLICANT: Emmett O'Connell
PROJECT: Minor Use Permit 1-26 to construct an 8-foot tall, 63' x 28' 6", open mesh garden fence to protect garden from deer.
LOCATION: 230 S. Harrison St., Fort Bragg
APN: 008-203-03-00
LOT SIZE: 0.349 acres

Unless a written request for a public hearing is received by the City of Fort Bragg Community Development Department prior to **5:00 PM, February 20, 2026** the above-described project will be approved. If a written request for a public hearing is not received, the project may not be appealed to the Planning Commission. You may view the plans for the proposed project and the proposed conditions for project approval by appointment and submit comments in writing to the Community Development Department, Fort Bragg City Hall, 416 North Franklin Street, Fort Bragg, CA. Questions may be directed to Community Development Department staff at CDD@fortbraggca.gov or 707-961-2823.

Valerie Stump

Valerie Stump
Community Development Department

PUBLISHING/MAILING DATE: February 9, 2026
STATE OF CALIFORNIA)
) ss.
COUNTY OF MENDOCINO)

I declare, under penalty of perjury, that I am employed by the City of Fort Bragg in the Community Development Department; and that I posted this Notice in the City Hall Notice case on February 9, 2026.

Valerie Stump
Valerie Stump
Community Development Department

Cc: Residents 100' radius of property
Property owners 300' radius
Project Property Owner/Applicant
Community Development Director
Notify Me List



CIUDAD DE FORT BRAGG

Constituida el 5 de agosto de 1889

416 N. Franklin Street, Fort Bragg, CA 95437

Teléfono: (707) 961-2827 Fax: (707) 961-2802

www.FortBragg.com

AVISO DE ACCIÓN PENDIENTE

POR LA PRESENTE SE NOTIFICA que el Director de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Fort Bragg aprobará administrativamente un permiso para el siguiente proyecto a menos que se envíe una solicitud por escrito para una audiencia pública antes **de las 5:00 p. m. del viernes, 20 de febrero, 2026.**

NÚMERO DE SOLICITUD:	Permiso de uso menor 1-26 (MUP 1-26)
PROPIETARIO/SOLICITANTE:	Emmett O'Connell
PROYECTO:	Permiso de uso menor 1-26 a construir una cerca de jardín de malla abierta de 8' de altura y 63' de largo por 28' 6" de ancho para proteger el jardín de los ciervos.
UBICACIÓN:	230 S. Harrison St., Fort Bragg
APN:	008-203-03-00
TAMAÑO DEL LOTE:	0.349 acres

A menos que el Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Fort Bragg reciba una solicitud por escrito para una audiencia pública antes de **las 5:00 p. m. del 20 de febrero, 2026**, se aprobará el proyecto descrito anteriormente. Si no se recibe una solicitud por escrito para una audiencia pública, no se podrá apelar el proyecto ante la Comisión de Planificación. Puede ver los planos del proyecto propuesto y las condiciones propuestas para la aprobación del proyecto mediante cita previa y enviar comentarios por escrito al Departamento de Desarrollo Comunitario, Ayuntamiento de Fort Bragg, 416 North Franklin Street, Fort Bragg, CA. Las preguntas se pueden dirigir al personal del Departamento de Desarrollo Comunitario a CDD@fortbragg.com o al 707-961-2823.

Valerie Stump

Valerie Stump
Departamento de Desarrollo Comunitario

FECHA DE PUBLICACIÓN/ENVÍO: 9 de febrero, 2026

ESTADO DE CALIFORNIA)
) ss.
CONDADO DE MENDOCINO)

Declaro, bajo pena de perjurio, que soy empleado de la Ciudad de Fort Bragg en el Departamento de Desarrollo Comunitario; y que publiqué este Aviso en el expediente de Avisos del Ayuntamiento el 9 de febrero de 2026.

Valerie Stump

Valerie Stump
Departamento de Desarrollo Comunitario